

Pflicht oder Obliegenheit? - Mitwirkungshandlungen öffentlicher Auftraggeber nach der VOB/B

Ihr Referent

Rechtsanwalt Justus Steffe ist angehender Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht und schwerpunktmäßig im Privaten Bau-, Immobilien- und Architektenrecht tätig. Er berät insbesondere öffentliche Auftraggeber sowie Planer und Bauunternehmen z. B. bei Vergütungs-/Honorarfragen, Bau- und Planungsmängeln sowie Haftungsfragen und ist darüber hinaus regelmäßig Referent bei Inhouse-Schulungen für Mandanten, insbesondere zu Themen des Bau- und Architektenrechts.



Weitere Informationen zum Referenten finden Sie unter www.rechtsanwaeltesz.de/team/justus-steffe.

Das Thema

Bauverträge nach der VOB/B ruhen auf einem engen Zusammenwirken von Auftraggeber und Auftragnehmer. Während der Auftragnehmer die Bauleistung erbringt, hängt der Bauablauf oft davon ab, dass der Auftraggeber rechtzeitig Entscheidungen trifft, Planungsunterlagen bereitstellt oder organisatorische Voraussetzungen schafft. Doch nicht jede Handlung, die für den Baufortschritt erforderlich ist, ist auch eine einklagbare Rechtspflicht - vielfach handelt es sich um sogenannte Obliegenheiten. Diese Unterscheidung ist entscheidend für Haftungs- und Risikofragen: Sie beeinflusst, ob Schadensersatz verlangt werden kann, lediglich Entschädigungen oder Bauzeitverlängerungen möglich sind und wie Verzögerungsrisiken zwischen den Parteien verteilt werden.

Der Vortrag erläutert das System der Mitwirkung nach der VOB/B, stellt aktuelle Rechtsprechung vor und zeigt die praktischen Folgen für öffentliche Auftraggeber auf - insbesondere im Hinblick auf Bauzeit, Kosten und Nachtragsmanagement.

Das Programm

15:00 Uhr Öffnung des Online-Seminarraums
und Technik-Check

15:15 Uhr Vortragsbeginn

Folgende Themen werden im Rahmen des Vortrags behandelt:

- Kooperationssystem des VOB/B-Bauvertrags
- Mitwirkungshandlungen des Auftraggebers sowie deren Rechtsfolgen
- Obliegenheiten bei Planung und Koordination?
- Entscheidungen und Anordnungen des Auftraggebers im laufenden Bauvertrag
- Mitwirkungsobliegenheiten des Auftragnehmers
- Pflicht oder Obliegenheit? Die Prüf- und Bedenkenhinweispflicht
- Folgen unterlassener Mitwirkung: Bauzeit, Vergütung, Entschädigung und Haftungsrisiken

16:45 Uhr Offene Gesprächs- und Fragerunde

ca. 17:00 Uhr Ende der Veranstaltung

Kontaktdaten

Wiesbaden (Hauptsitz)

Bahnhofstraße 38
65185 Wiesbaden
Tel 0611 - 50 40 63-40
wiesbaden@rechtsanwaeltesz.de

Darmstadt

Bad Nauheimer Straße 4
64289 Darmstadt
Tel 06151 - 7 34 75-940
darmstadt@rechtsanwaeltesz.de

www.rechtsanwaeltesz.de

Weitere Informationen

Die Teilnehmer* erhalten ein Skript mit den Folien des Vortrags sowie eine Teilnahmebestätigung.

Online-Vortrag

Der Vortrag findet am Donnerstag, 23.04.2026, als reiner Online-Vortrag (Zoom) statt.

Technische Voraussetzungen für die Teilnahme sind:

- PC (Laptop, Desktop, Tablet) mit installiertem (aktuellem) Internet-Browser (z. B. Firefox, Chrome, Safari, Edge) und Internetzugang
- Audio-Ausgabegerät (Lautsprecher, Kopfhörer oder Headset)
- Falls möglich, aber nicht zwingend: Videokamera (Webcam) und Mikrofon (Headset)

Für den Vortrag erhalten Sie nach erfolgter Anmeldung kurz vor dem Vortragstermin eine Einladungsmail mit den benötigten Zugangsdaten. Überprüfen Sie ggf. bitte Ihren Spam-Ordner.
Eine vorherige Buchungsbestätigung erfolgt nicht.

Kosten

Die Teilnahme an den Kommunalvorträgen ist für Mitarbeiter* und Mandatsträger* von Kommunen und Kreisverwaltungen sowie für Mandanten* unserer Kanzlei kostenfrei. Die Teilnahmegebühr für sonstige Teilnehmer* beträgt 50,00 EUR und ist vor Veranstaltungsbeginn mit dem Betreff „Vortrag Rechtsprechung Bau- und Architektenrecht“ zu überweisen: Rechtsanwälte SZK, Deutsche Kreditbank, IBAN: DE85 1203 0000 1005 7532 88.

Eine Erstattung der Teilnahmegebühr erfolgt nur bei einer Absage bis spätestens 17.04.2026.

*m/w/d

Anmeldung

Bitte melden Sie sich bis spätestens 17.04.2026 per Mail (wiesbaden@rechtsanwaeltesz.de) an.

Erforderliche Anmeldedaten:

- Vor- und Nachname(n)
- Mailadresse
- Behörde | Kreis | Stadt | Gemeinde | Firma
- Telefonnummer (optional)

