

§§ 650 b,c BGB im Einsatz: Vergütungsanpassung nach tatsächlich erforderlichen Kosten

Ihr Referent

Rechtsanwalt Justus Steffe ist angehender Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht und schwerpunktmäßig im Privaten Bau-, Immobilien- und Architektenrecht tätig. Er berät insbesondere öffentliche Auftraggeber sowie Planer und Bauunternehmen z. B. bei Vergütungs-/Honorarfragen, Bau- und Planungsmängeln sowie Haftungsfragen und ist darüber hinaus regelmäßig Referent bei Inhouse-Schulungen für Mandanten, insbesondere zu Themen des Bau- und Architektenrechts. Weitere Informationen zum Referenten finden Sie unter www.rechtsanwaeltesz.de/team/justus-steffe.



Das Thema

Die sachgerechte Bewertung von Nachtragsforderungen im VOB/B- und BGB-Vertrag nach dem neuen Bauvertragsrecht bereitet in der Praxis nach wie vor erhebliche Probleme. Das Prozedere der Prüfung von Nachtragsforderungen oder der Nachtragsverhandlung ist aufgrund überzogener Forderungen und Ist-Kostenerstattung oftmals Grund für Streitige Auseinandersetzungen – insbesondere dann, wenn die Höhe der Vergütung für einen vermehrten oder verminderten Aufwand dann nach den tatsächlich erforderlichen Kosten zu ermitteln ist.

Ihr Referent wird Ihnen den grundlegenden Umgang mit der Prüfung von Nachtragsforderungen dem Grunde und der Höhe nach anhand von §§ 650 b,c BGB nahebringen. Ziel des Vortrags ist es, Kompetenzen im sicheren Umgang mit der Prüfung von Nachtragsforderungen zu verbessern und die wichtigsten Tatbestandsmerkmale der Normen zu klären. Fragen zur hinterlegten Urkalkulation und den tatsächlich notwendigen Kosten werden anschaulich besprochen, anhand von Beispielen erläutert sowie die prozessualen Problematiken der Vergütungsanpassung dargestellt.

Das Programm

15:00 Uhr Öffnung des Online-Seminarraums
und Technik-Check

15:15 Uhr Vortragsbeginn

Folgende Themen werden im Rahmen des Vortrags behandelt:

1. Tatbestandliche Voraussetzungen
2. Form und Inhalt des Begehrens
3. Einvernehmen und Zumutbarkeit der Ausführungsänderung
4. Ansprüche aus § 650c BGB
5. Berechnung der Vergütungshöhe nach tatsächlich erforderlichen Kosten
6. Inhalt und Aussagekraft der Kalkulation
7. Vergütungsanpassung im gerichtlichen Prozess

16:45 Uhr Offene Gesprächs- und Fragerunde

ca. 17:00 Uhr Ende der Veranstaltung

Kontaktdaten

Wiesbaden (Hauptsitz)

Bahnhofstraße 38
65185 Wiesbaden
Tel 0611 - 50 40 63-40
wiesbaden@rechtsanwaeltesz.de

Darmstadt

Bad Nauheimer Straße 4
64289 Darmstadt
Tel 06151 - 7 34 75-940
darmstadt@rechtsanwaeltesz.de

www.rechtsanwaeltesz.de

Weitere Informationen

Die Teilnehmer erhalten ein Skript mit den Folien des Vortrags und den einschlägigen gesetzlichen Vorschriften sowie eine Teilnahmebestätigung.

Online-Vortrag

Der Vortrag findet am Donnerstag, **25.04.2024**, als reiner Online-Vortrag (Zoom) statt.

Technische Voraussetzungen für die Teilnahme sind:

- PC (Laptop, Desktop, Tablet) mit installiertem (aktuellem) Internet-Browser (z. B. Firefox, Chrome, Safari, Edge) und Internetzugang
- Audio-Ausgabegerät (Lautsprecher, Kopfhörer o. Headset)
- Falls möglich, aber nicht zwingend: Videokamera (Webcam) und Mikrofon (Headset)

Für den Vortrag erhalten Sie nach erfolgter Anmeldung kurz vor dem Vortragstermin eine Einladungsmail mit den benötigten Zugangsdaten. Überprüfen Sie ggf. bitte Ihren Spam-Ordner.

Eine vorherige Buchungsbestätigung erfolgt nicht.

Kosten

Die Teilnahme an den Kommunalvorträgen ist für Mitarbeiter* und Mandatsträger* von Kommunen und Kreisverwaltungen sowie für Mandanten* unserer Kanzlei kostenfrei. Die Teilnahmegebühr für sonstige Teilnehmer* beträgt 50,00 EUR und ist vor Veranstaltungsbeginn mit dem Betreff „Vortrag Regelung Preisanpassung bei Bauverträgen“ zu überweisen: Rechtsanwälte SZK, Deutsche Kreditbank, IBAN: DE85 1203 0000 1005 7532 88.

Eine Erstattung der Teilnahmegebühr erfolgt nur bei einer Absage bis spätestens 18.04.2024.

*m/w/d

Anmeldung

Bitte melden Sie sich bis spätestens **18.04.2024** per Mail (wiesbaden@rechtsanwaeltesz.de) an.

Erforderliche Anmeldedaten:

- Vor- und Nachname(n)
- Mailadresse
- Behörde | Kreis | Stadt | Gemeinde | Firma
- Telefonnummer (optional)

